



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/12/2013 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΣΟΛΕ ΑΒΕΕ την 30/04/2014 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση [www.sole.gr](http://www.sole.gr).

---

## Πίνακας περιεχομένων

1	ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΣΟΛΕ ΑΒΕΕ .....	4
2	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	8
3	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	11
4	Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Συνολικού Εισοδήματος .....	12
5	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	13
6	Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	14
7	Γενικές πληροφορίες .....	15
7.1	Η εταιρεία .....	15
8	Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	15
8.1	Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ .....	15
8.2	Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) .....	16
8.3	Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	21
8.4	Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	21
8.5	Καλυπτόμενη περίοδος.....	21
8.6	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	21
8.7	Αλλαγές σε λογιστικές αρχές.....	21
8.8	Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης.....	21
9	Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών.....	22
9.1	Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	22
9.2	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	22
9.3	Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	23
9.4	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	24
9.5	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	24
9.6	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.....	24
9.6.1	Αρχική αναγνώριση.....	24
9.6.2	Ταξινόμηση και αποτίμηση.....	25
9.6.3	Εύλογη Αξία .....	26
9.7	Αποθέματα .....	26
9.8	Λογιστική Φόρου Εισοδήματος.....	26
9.8.1	Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος .....	26
9.8.2	Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος .....	27
9.9	Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους .....	28
9.9.1	Βραχυπρόθεσμες παροχές.....	28
9.9.2	Παροχές λόγω συνταξιοδότησης .....	28
9.9.3	Παροχές εξόδου από την Υπηρεσία.....	29
9.10	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	30
9.11	Μισθώσεις.....	30
9.12	Αναγνώριση εσόδων .....	30
9.12.1	Παροχή υπηρεσιών.....	30
9.12.2	Πωλήσεις αγαθών.....	31
9.12.3	Μερίσματα.....	31
10	Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων .....	31
10.1	Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	31
10.2	Ενσώματα πάγια .....	32
10.3	Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις .....	32
10.4	Αποθέματα .....	33
10.5	Πελάτες .....	33
10.6	Λοιπές απαιτήσεις.....	33
10.7	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα .....	33
10.8	Μετοχικό κεφάλαιο.....	34
10.9	Λοιπά αποθεματικά .....	34
10.10	Λοιπά έσοδα /(έξοδα) εκμετάλλευσης .....	34
10.11	Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ..... <b>Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.</b>	
11	Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων .....	35
11.1	Συναλλαγματικός κίνδυνος .....	35
11.2	Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου .....	35

11.3	Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου .....	35
11.4	Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας.....	35
12	Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις .....	36
12.1.1	Παροχές βασικών διευθυντικών στελεχών.....	36
12.2	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	36
12.2.1	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	36
12.2.2	Εγγυήσεις .....	36
12.3	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	36
12.4	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	36

**1 ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΣΟΛΕ ΑΒΕΕ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας καλέσαμε στην Τακτική Γενική Συνέλευση για να σας εκθέσουμε ότι έγινε στην εταιρεία μας κατά την 19 η εταιρική χρήση 1/01/2013 - 31/12/2013, καθώς και τα σημαντικότερα γεγονότα που επηρεάζουν τη λειτουργία της εταιρείας.

**1. Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας****Πωλήσεις**

Το σύνολο του κύκλου εργασιών της εταιρείας προέρχεται από την παραγωγή και εμπορία ηλιακών συστημάτων και ανέρχεται σε 2.210.260,46 € το 2013 έναντι 4.130.632,40 € της προηγούμενης χρήσης.

Ο συντελεστής μικτού κέρδους στο κόστος διαμορφώθηκε το 2013 σε 21,34% έναντι 28,27% το 2012.

**Περιγραφή εγκαταστάσεων**

Η έδρα της Εταιρείας στεγάζεται σε ενοικιαζόμενο χώρο 10 τμ στον τρίτο όροφο κτιριακού συγκροτήματος ιδιοκτησίας της εταιρείας ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. στην Αμαρουσίου Χαλανδρίου 26, στο Μαρούσι.

**Προσωπικό που απασχολήθηκε**

Κατά το έτος 2013 απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο 30 άτομα.

**2. Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η πραγματική οικονομική θέση της εταιρείας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως. Όλα τα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού είναι άμεσα ρευστοποιήσιμα, με εξαίρεση μόνο τις επιταγές και τα γραμμάτια που εμφανίζονται στους λογαριασμούς «επιταγές σε καθυστέρηση σε δικηγόρους», γραμμάτια σε καθυστέρηση σε δικηγόρους», καθώς και τον λογαριασμό «πελάτες επισφαλείς», για τα οποία έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις.

**Αριθμοδείκτες**

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τους παρακάτω δείκτες (ποσά σε ευρώ) για την χρήση 2013 και 2012:

<b>α) Δείκτες οικονομικής διάρθρωσης</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
- Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	87,06%	89,77%
- Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	9,41%	7,72%
- Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	-12,72%	14,98%
- Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	114,58%	86,97%
- Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	-14,58%	13,03%
- Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	77,13%	104,85%
<b>β) Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
- Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	-24,98%	4,71%
- Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	217,30%	25,89%
- Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	21,34%	28,27%

**3. Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας**

Όσον αφορά τις προοπτικές εξέλιξης των εργασιών της εταιρείας, ευελπιστούμε ότι θα βελτιωθούν κατά την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014.

**4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπήρξαν δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

**5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα.

**6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα.**

Η εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά μέσα.

**7. Ακίνητα της εταιρείας**

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κυριότητά της.

**8. Υποκατάστημα εταιρείας**

Η εταιρεία έχει το εξής υποκαταστήματα:

Λεύκτρων 1 και Λαϊκών Αγώνων Τ.Κ. 13671 , Αχαρναί - Αττικής.

**9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από την 31/12/2013 και μέχρι σήμερα, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση και πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως 01.01.13 – 31.12.13.

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2014

Με τιμή

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

---

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΑΜΑΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. 123068

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

---

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 656347

---

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΕΣΙΟΣ

Α.Δ.Τ. Π 566475

---

## **2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

### **Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΣΟΛΕ Α.Β.Ε.Ε**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΣΟΛΕ Α.Β.Ε.Ε, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών



κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

### **Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΣΟΛΕ Α.Β.Ε.Ε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



**BAKER TILLY  
HELLAS**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 396, Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 148

Αγ. Παρασκευή, 30/4/2014  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 36121

### 3 Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε €

	<i>Σημείωση</i>	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	10.2	193.120,01	207.886,78
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10.1	46.002,97	41.060,90
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		16.145,89	16.145,89
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10.3	10.400,00	10.400,00
		<b>265.668,87</b>	<b>275.493,57</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	10.4	1.069.647,75	1.153.045,28
Πελάτες	10.5	523.421,47	1.132.987,23
Λοιπές απαιτήσεις	10.6	88.538,70	58.251,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.7	105.517,29	74.386,86
		<b>1.787.125,21</b>	<b>2.418.671,17</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>2.052.794,08</b>	<b>2.694.164,74</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	10.8	532.996,00	532.996,00
Λοιπά αποθεματικά	10.9	68.674,07	68.674,07
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		-900.900,94	-250.684,75
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους μητρικής</b>		<b>-299.230,87</b>	<b>350.985,32</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>-299.230,87</b>	<b>350.985,32</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		35.000,00	35.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	1.384,16
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>35.000,00</b>	<b>36.384,16</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές		1.055.745,19	1.038.217,71
Λοιπές υποχρεώσεις		255.544,34	257.321,25
Δάνεια		1.005.735,42	1.011.256,30
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>2.317.024,95</b>	<b>2.306.795,26</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>2.352.024,95</b>	<b>2.343.179,42</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>2.052.794,08</b>	<b>2.694.164,74</b>

#### 4 Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε €	Σημείωση	01/01 -	01/01 -
		31/12/2013	31/12/2012
Πωλήσεις		2.210.260,46	4.130.632,40
Κόστος Πωληθέντων		-1.738.603,24	-2.962.916,27
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>471.657,22</b>	<b>1.167.716,13</b>
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης	10.10	19.102,22	146.132,03
Έξοδα διάθεσης		-508.454,54	-592.570,48
Έξοδα διοίκησης		-534.325,46	-526.575,36
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης Πρό Φόρων</b>			
<b>Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>-552.020,56</b>	<b>194.702,32</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα - έσοδα		-98.195,63	-103.820,01
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>-650.216,19</b>	<b>90.882,31</b>
Φόρος εισοδήματος		0,00	-40.425,51
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>-650.216,19</b>	<b>50.456,80</b>
		<b>-650.216,19</b>	<b>50.456,80</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>			
Μετόχους της μητρικής		-650.216,19	50.456,80
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>		<b>-35,8049</b>	<b>2,7785</b>

## 5 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

## Αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Εταιρείας <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	532.996,00	68.674,07	-301.141,55	300.528,52
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2012		0,00	50.456,80	50.456,80
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου	0,00	0,00	50.456,80	50.456,80
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>532.996,00</b>	<b>68.674,07</b>	<b>-250.684,75</b>	<b>350.985,32</b>
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Εταιρείας <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2013, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	532.996,00	68.674,07	-250.684,75	350.985,32
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2013			-650.216,19	-650.216,19
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου	0,00	0,00	-650.216,19	-650.216,19
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>532.996,00</b>	<b>68.674,07</b>	<b>-900.900,94</b>	<b>-299.230,87</b>

## 6 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου προ φόρων	-650.216,19	90.882,31
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	56.183,94	59.693,14
Προβλέψεις αποζ. Προσωπικού	0,00	-29.000,00
Προβλέψεις	129.330,38	24.817,27
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-40,27	-596,69
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	98.235,90	104.416,70
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	83.397,53	-43.517,77
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	449.948,48	289.625,78
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών και φόρων)	15.370,13	-249.924,80
<b>(Μείον):</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-98.235,90	-104.416,70
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος	-1.003,72	-16.724,37
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>82.970,28</b>	<b>125.254,87</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-46.359,24	-30.723,77
Τόκοι εισπραχθέντες	40,27	596,69
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-46.318,97</b>	<b>-30.127,08</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	763.882,43
Εξοφλήσεις δανείων	-5.520,88	-930.675,10
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-5.520,88</b>	<b>-166.792,67</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>31.130,43</b>	<b>-71.664,88</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>74.386,86</b>	<b>146.051,74</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>105.517,29</b>	<b>74.386,86</b>

## **7 Γενικές πληροφορίες**

### **7.1 Η εταιρεία**

Η ΣΟΛΕ ΑΒΕΕ (η «εταιρεία» ή «SOLE») ιδρύθηκε τον Μάρτιο του 1974 από ένα επιτελείο μηχανολόγων- ηλεκτρολόγων με πλούσια εμπειρία σε μελέτες και εγκαταστάσεις θέρμανσης και κλιματισμού. Τον ίδιο χρόνο, συγκεντρώνοντας τις γνώσεις και την τεχνολογία άλλων χωρών καθώς επίσης και την διεθνή εμπειρία της εποχής, η SOLE και οι επιστήμονες της, κατέληξαν στη δημιουργία του "ΗΛΙΟΘΕΡΜΟ" του πρώτου ηλιακού θερμοσίφωνα στην Ελλάδα, με Αμερικάνικη τεχνολογία προσαρμοσμένη στις ιδιαίτερες κλιματολογικές συνθήκες της χώρας μας. Η τεχνολογική πρωτοπορία αρχίζει και η εμπορική ονομασία "ΗΛΙΟΘΕΡΜΟ", σήμα κατατεθέν της SOLE, ταυτίζεται πλέον με το ίδιο το προϊόν.

Η εταιρία, πιστή πάντα στην αρχική φιλοσοφία δημιουργίας και συνεχούς βελτίωσης προϊόντων, συναγωνίζεται με επιτυχία μικρές και μεγάλες πολυεθνικές εταιρείες ηλιακών θερμοσιφώνων, διατηρώντας μέχρι σήμερα το τεχνολογικό προβάδισμα.

Οι μετοχές της εταιρείας δεν είναι εισηγμένες στην αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

## **8 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων**

### **8.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ**

Οι ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Για την σύνταξή τους έχουν ληφθεί υπόψη όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ως την 31ή Δεκεμβρίου 2013.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και δεν έχουν εφαρμογή για την τρέχουσα χρήση**

Τα παρακάτω νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ισχύ για την ετήσια λογιστική περίοδο που αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου 2013. Δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα και ο Όμιλος και η Εταιρεία μελετούν την τυχόν επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις:

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).**

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

**Ομάδα προτύπων σχετικά με την ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).**

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με την ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Η πρόωρη εφαρμογή τους επιτρέπεται μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις».**

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο ΜΕΔ 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

- **ΔΠΧΑ 11 «Από Κοινού Συμφωνίες».**

Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο, στις από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και τις κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης για τις κοινοπραξίες δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες θα εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με



αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

- **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση Συμμετοχής σε Άλλες Οικονομικές Οντότητες».**

Το ΔΠΧΑ 12 απαιτεί οι οικονομικές οντότητες να γνωστοποιούν πληροφορίες, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities).

- **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις».**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και τα δύο πρότυπα μαζί αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει Εταιρικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 28 αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και έχουν εφαρμογή για την τρέχουσα χρήση**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων Προτύπων και Διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2013:

#### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2012).**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί οι οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, βάσει του αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).**

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και στην επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας / περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου για τις συντάξεις, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και λοιπών μακροπρόθεσμων παροχών.

Η συγκεκριμένη τροποποίηση επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Συνεπώς, η επιρροή από την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών / ζημιών απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα της περιόδου, έχει εφαρμογή μόνο στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).**

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις.

**ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).**

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείρων υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και στην Εταιρεία.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).**

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

**ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης» (εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).**

Με την τροποποίηση αυτή παρέχονται διευκρινήσεις το πώς επιχειρήσεις που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά θα χειριστούν ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση αντικατοπτρίζει τις απαιτήσεις σε σχέση με την εφαρμογή των τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 20 «Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης». Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

**ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

**ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

## **8.2 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές**

Δεν υπήρξαν αλλαγές ή υιοθέτηση νέων λογιστικών πολιτικών κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013. Ακολουθήθηκαν οι λογιστικές πολιτικές της προηγούμενης χρήσης 2012.

## **8.3 Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι Οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού.

## **8.4 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 30/5/2014 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

## **8.5 Καλυπτόμενη περίοδος**

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 έως και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013.

## **8.6 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία.

## **8.7 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές**

Η κλειόμενη χρήση αποτελεί την πρώτη εταιρική χρήση, στην οποία η εταιρεία καταρτίζει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τις αρχές των ΔΠΧΑ.

## **8.8 Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης**

Η κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για την διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

## **9 Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών**

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

### **9.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αφορούν αποκλειστικά εισαγωγές από τρίτες χώρες και οι οποίες μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε € στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης της εταιρείας στις μέσες ισοτιμίες κάθε αναφερόμενης περιόδου.

### **9.2 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται στην παραγωγή ή στη διοίκηση.

Οι αποκτηθείσες άδειες που αφορούν σε λογισμικό κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση του συγκεκριμένου λογισμικού. Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

Οι δαπάνες οι οποίες κεφαλαιοποιούνται αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές τους (τρία με πέντε χρόνια). Επιπλέον και το αποκτώμενο λογισμικό υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του.

### **9.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Οι αξίες που αφορούν τα κτίρια στις Οικονομικές Καταστάσεις αφορούν στο σύνολο τους προσθήκες – εγκαταστάσεις σε κτίρια τρίτων.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός και τα λοιπά ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις, δηλαδή γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησεως τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική

αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται αρχικά σε μείωση του σχηματισθέντος αποθεματικού εύλογης αξίας (εάν υπάρχει για το αντίστοιχο πάγιο) το οποίο απεικονίζεται σε λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων. Κάθε ζημιά απομείωσης που προκύπτει περά από το σχηματισθέν αποθεματικό για το συγκεκριμένο πάγιο, αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

#### **9.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

- Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αφορούν αποκλειστικά και μόνο δάνεια και απαιτήσεις.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται με την εφαρμογή της λογιστικής της ημερομηνίας της εμπορικής συναλλαγής.

#### **9.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπεραναλήψεως (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις και λειτουργικές μισθώσεις.

#### **9.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις**

##### **9.6.1 Αρχική αναγνώριση**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στον Ισολογισμό της εταιρείας, από τη στιγμή που η εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται από

- καταθέσεις όψεως και προθεσμίας
- απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες
- υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες
- τραπεζικά δάνεια



## **9.6.2 Ταξινόμηση και αποτίμηση**

### **9.6.2.1 Ταμειακά ισοδύναμα**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο.

Για την κατάρτιση της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως προσδιορίστηκαν ανωτέρω, χωρίς να περιλαμβάνονται τα εκκρεμή υπόλοιπα των τραπεζικών υπεραναλήψεων (bank overdrafts).

### **9.6.2.2 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες**

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράτε ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

### **9.6.2.3 Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες**

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### **9.6.2.4 Τραπεζικά δάνεια**

Τα τραπεζικά δάνεια παρέχουν βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση των λειτουργιών της εταιρείας. Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται, εκτός των άμεσων εξόδων έκδοσης τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και κάθε διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού.

#### **9.6.2.5 Κοινές μετοχές**

Το μετοχικό κεφάλαιο που εκδίδεται από την εταιρεία αναγνωρίζεται με το προϊόν της είσπραξης μειωμένο με τα άμεσα κόστη της έκδοσης, μετά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά.

#### **9.6.3 Εύλογη Αξία**

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που υφίστανται σε μία ενεργό αγορά αποδεικνύεται από την αναφορά σε χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του Ισολογισμού. Εάν η αγορά για μία επένδυση δεν είναι ενεργός η Διοίκηση προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης. Ο σκοπός της χρήσης μιας τεχνικής αποτίμησης είναι ο καθορισμός της τιμής συναλλαγής που θα προέκυπτε κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για μια συναλλαγή σε καθαρά εμπορική βάση παρακινούμενη από συνήθεις επιχειρηματικούς παράγοντες. Στις τεχνικές αποτίμησης περιλαμβάνεται μεταξύ άλλων η χρήση πρόσφατων συναλλαγών σε καθαρά εμπορική βάση, η αναφορά στην τρέχουσα εύλογη αξία ενός ουσιωδώς συναφούς μέσου και η ανάλυση των προεξοφλημένων ταμιακών ρών του.

#### **9.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εμπορεύματα που αποκτήθηκαν με σκοπό την μελλοντική πώλησή τους.

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού, και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση.

Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικές δαπάνες.

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

#### **9.8 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος**

##### **9.8.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος**

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που είναι σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή

προηγούμενες περιόδους αναφοράς και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε χρήσης. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

### **9.8.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος**

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με την μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει την σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με τις αντίστοιχες φορολογικές τους βάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα αντισταθμιστούν έναντι της μελλοντικής φορολογίας εισοδήματος.

Η εταιρεία αναγνωρίζει μία προηγουμένως μη αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι μελλοντικό φορολογητέο κέρδος θα επιτρέψει την ανάκτηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Οι φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός από αυτές

που προκύπτουν από συγκεκριμένες μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας και έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται/ πιστώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

## **9.9 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους**

### **9.9.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

### **9.9.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης**

Η εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

#### **9.9.2.1 Προγράμματα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές σε αναλογικές υποθέσεις κατά το τέλος της προηγούμενης περιόδου χρεώνονται ή πιστώνονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα, εκτός εάν οι μεταβολές στα συνταξιοδοτικά προγράμματα είναι προαιρετικές για την παραμονή των εργαζομένων στην υπηρεσία για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα (ημερομηνία κατοχύρωσης). Σε αυτήν την περίπτωση, το κόστος προϋπηρεσίας αποσβένεται σε σταθερή βάση μέχρι την ημερομηνία

κατοχύρωσης των παροχών.

#### **9.9.2.2 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών**

Το προσωπικό της εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της εταιρείας (νομική ή τεκμαιρόμενη) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η εταιρεία (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως μία υποχρέωση μετά την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε και ως αντίστοιχο έξοδο.

#### **9.9.3 Παροχές εξόδου από την Υπηρεσία**

Οι παροχές εξόδου από την υπηρεσία καταβάλλονται όταν η απασχόληση τερματίζεται από τον όμιλο πριν την συνήθη ημερομηνία συνταξιοδότησης, ή όταν κάποιος εργαζόμενος αποδέχεται την οικειοθελή αποχώρηση από την υπηρεσία σε αντάλλαγμα αυτών των παροχών.

Η εταιρεία αναγνωρίζει αυτές τις παροχές εξόδου όταν αποδεδειγμένα δεσμεύεται είτε να τερματίσει την απασχόληση των εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές τυπικό σχέδιο χωρίς πιθανότητα αποχώρησης είτε παρέχοντας παροχές εξόδου σαν αποτέλεσμα προσφοράς προκειμένου να προωθηθεί η οικειοθελής αποχώρηση. Όταν οι παροχές εξόδου από την υπηρεσία καθίστανται αποδοτέες πέραν από των δώδεκα μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

### **9.10 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη

### **9.11 Μισθώσεις**

Η εκτίμηση για το εάν μία συμφωνία περιέχει στοιχείο μίσθωσης πραγματοποιείται κατά την έναρξη της συμφωνίας, λαμβάνοντας υπ όψιν όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και τις ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν.

#### **9.11.1.1 Λειτουργικές μισθώσεις**

Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι καταβολές στις συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα με τη ευθεία μέθοδο (συσχετισμός εσόδου χρήσης και εξόδου). Οι σχετιζόμενες δαπάνες, όπως η συντήρηση και η ασφάλιση, αναγνωρίζονται ως έξοδο, όταν πραγματοποιούνται.

### **9.12 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα είναι καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές.

#### **9.12.1 Παροχή υπηρεσιών**

Το έσοδο από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με προκαθορισμένη τιμή αναγνωρίζεται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το έσοδο αναγνωρίζεται βάσει της αναλογίας των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί μέχρι την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το σύνολο των υπηρεσιών που πρόκειται να εκτελεστούν.

Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βάσιμα, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνον κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες.

Σε περιπτώσεις που μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις των εσόδων, οι δαπάνες ή ο βαθμός ολοκλήρωσης, οι αλλαγές αυτές μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή δαπανών και εμφανίζονται στα έσοδα της περιόδου.

**9.12.2 Πωλήσεις αγαθών**

Τα έσοδα καταχωρούνται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή.

**9.12.3 Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**10 Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων****10.1 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά της εταιρείας αφορούν κυρίως σε άδειες χρήσης λογισμικού και λογισμικά προγράμματα. Η ανάλυση των λογιστικών αξιών άυλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Λογισμικά προγράμματα Η/Υ	Σύνολο
Κόστος	105.053,02	105.053,02
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-65.101,81	-65.101,81
<b>Καθαρή Λογιστική Αξία 1/1/2012</b>	<b>39.951,21</b>	<b>39.951,21</b>
Προσθήκες	12.685,60	12.685,60
Δαπάνη απόσβεσης	-11.575,91	-11.575,91
Κόστος	117.738,62	117.738,62
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-76.677,72	-76.677,72
<b>Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2012</b>	<b>41.060,90</b>	<b>41.060,90</b>
Προσθήκες	17.655,20	17.655,20
Δαπάνη απόσβεσης	-12.713,13	-12.713,13
Κόστος	135.393,82	135.393,82
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-89.390,85	-89.390,85
<b>Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2012</b>	<b>46.002,97</b>	<b>46.002,97</b>

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

## 10.2 Ενσώματα πάγια

Η λογιστική αξία των παγίων που εμφανίζονται στον ισολογισμό, για τις παρουσιαζόμενες περιόδους αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων (σε ακίνητα τρίτων)	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιτός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος	78.792,18	306.636,94	42.856,24	189.957,86	618.243,22
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-35.696,48	-193.235,33	-26.818,10	-124.527,47	-380.277,38
<b>Καθαρή Λογιστική Αξία 1/1/2012</b>	<b>43.095,70</b>	<b>113.401,61</b>	<b>16.038,14</b>	<b>16.038,14</b>	<b>188.573,59</b>
Προσθήκες	0,00	2.102,80	5.474,00	10.461,37	18.038,17
Δαπάνη απόσβεσης	-3.277,08	-21.526,98	-4.063,35	-19.249,82	-48.117,23
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος	78.792,18	308.739,74	48.330,24	200.419,23	636.281,39
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-38.973,56	-214.762,31	-30.881,45	-143.777,29	-428.394,61
<b>Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2012</b>	<b>39.818,62</b>	<b>93.977,43</b>	<b>17.448,79</b>	<b>56.641,94</b>	<b>207.886,78</b>
Προσθήκες	0,00	13.348,24	12.800,00	2.555,80	28.704,04
Δαπάνη απόσβεσης	-3.549,07	-21.768,17	-4.495,94	-13.657,63	-43.470,81
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος	78.792,18	322.087,98	61.130,24	202.975,03	664.985,43
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-42.522,63	-236.530,48	-35.377,39	-157.434,92	-471.865,42
<b>Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2013</b>	<b>36.269,55</b>	<b>85.557,50</b>	<b>25.752,85</b>	<b>45.540,11</b>	<b>193.120,01</b>

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

## 10.3 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές, αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31.12.2013		31.12.2012	
	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	9.100,00	0,00	9.100,00	0,00
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές	1.300,00	0,00	1.300,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>10.400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.400,00</b>	<b>0,00</b>
Αποσβεση	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)</b>	<b>10.400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.400,00</b>	<b>0,00</b>



Ο αναβαλλόμενος φόρος επί των προσωρινών αυτών διαφορών υπολογίστηκε για την χρήση 2012 με συντελεστή φόρου 20% και για την χρήση 2013 με 26%.

#### 10.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2013	31.12.2012
Εμπορεύματα	252.712,97	302.800,00
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή -Υποπροϊόντα και υπολείματα	363.588,91	365.533,06
Πρώτες & βοηθ. ύλες-αναλώσιμα υλ.-ανταλ.είδη συσκ.	426.676,59	466.223,66
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	26.669,28	18.488,56
<b>Σύνολο</b>	<b>1.069.647,75</b>	<b>1.153.045,28</b>

#### 10.5 Πελάτες

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Πελάτες» αφορά ανοικτά υπόλοιπα από πελάτες από την συνήθη δραστηριότητα της εταιρείας.

Ποσά σε €	31.12.2013	31.12.2012
Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους	837.508,01	1.317.743,39
<b>Μείον: πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις</b>	<b>-314.086,54</b>	<b>-184.756,16</b>
<b>Εμπορικές απαιτήσεις – καθαρές</b>	<b>523.421,47</b>	<b>1.132.987,23</b>

#### 10.6 Λοιπές απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2013	31.12.2012
Χρεώστες Διάφοροι	53.230,56	51.019,21
Έξοδα επομένων χρήσεων	35.308,14	7.232,59
<b>Σύνολο</b>	<b>88.538,70</b>	<b>58.251,80</b>

#### 10.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	31.12.2013	31.12.2012
Ταμείο	7.638,77	3.777,45
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	97.878,52	70.609,41
<b>Σύνολο:</b>	<b>105.517,29</b>	<b>74.386,86</b>

**10.8 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,35. Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Αριθμός Κοινών Ονομαστικών Μετοχών:	18.160	18.160
Μετοχικό κεφάλαιο σε €	532.996	532.996

**10.9 Λοιπά αποθεματικά**

Στο εν λόγω λογαριασμό το υπόλοιπο προέρχεται αποκλειστικά από προηγούμενες χρήσεις και αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Τακτικό αποθεματικό	68.674,07	68.674,07
<b>Σύνολο</b>	<b>68.674,07</b>	<b>68.674,07</b>

**➤ Τακτικό Αποθεματικό :**

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

**10.10 Λοιπά έσοδα /(έξοδα) εκμετάλλευσης**

Τα λοιπά έσοδα /(έξοδα) εκμετάλλευσης αναλύονται ως εξής:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	148.754,64	142.321,10
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.499,27	30.183,84
Έκτακτα κέρδη	0,00	0,00
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	-1.021,31	-2.023,93
Έκτακτες ζημίες	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-800,00	0,00
Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους	-129.330,38	-24.348,98
<b>Σύνολο</b>	<b>19.102,22</b>	<b>146.132,03</b>

## **11 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων**

### **11.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός της εταιρείας είναι αποκλειστικά σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει την εταιρεία.

### **11.2 Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου**

Η πολιτική της εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου.

Οι πλείστες τοκοφόρες υποχρεώσεις της εταιρείας διασυνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια (euribor) που προσαρμόζονται στις διαφοροποιούμενες συνθήκες της αγοράς. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Την 31.12.2012, η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

### **11.3 Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Η εταιρεία φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

### **11.4 Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η πολιτική της εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας είναι να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων τραπεζικών πιστώσεων.

## **12 Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις**

### **12.1.1 Παροχές βασικών διευθυντικών στελεχών**

Το 2013 κατεβλήθησαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μικτού ποσού €188.580,64 .

### **12.2 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

#### **12.2.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010 και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Στο παρόν στάδιο δεν είναι εφικτός ο υπολογισμός των εν λόγω μελλοντικών υποχρεώσεων και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Για τις χρήσεις 2011 και 2012 ο φορολογικός έλεγχος ολοκληρώθηκε από τους ορκωτούς ελεγκτές με βάσει τα όσα προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.

Για τη χρήση 2013 ο φορολογικός έλεγχος διενεργείται ήδη από τους νόμιμους ελεγκτές της εταιρείας. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέρα από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **12.2.2 Εγγυήσεις**

Το υπόλοιπο των εγγυήσεων κατά την 31.12.2013 ανέρχεται σε 16.145,89 €

#### **12.2.3 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού**

Στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού ήταν 30 άτομα, ενώ την προηγούμενη 27.

### **12.3 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Μαρούσι, 30/4/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

---

ΛΑΜΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. 123068

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

---

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 656347

---

ΚΑΛΕΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
Α.Δ.Τ. Π 566475

---